



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 252

13 Φεβρουαρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός επιτοκίου εντόκων γραμματίων με ημερομηνία δημοπρασίας 7/02/2012.....	1
Απόφαση έκδοσης Εντόκων Γραμματίων του Ελληνικού Δημοσίου διάρκειας 26 εβδομάδων στις 10/02/2012 μέσω δημόσιας εγγραφής.....	2
Απόφαση έκδοσης Εντόκων Γραμματίων του Ελληνικού Δημοσίου διάρκειας 26 εβδομάδων στις 10/2/2012 μέσω δημοπρασίας και διάθεσης σε φυσικά πρόσωπα μετά την ημερομηνία διακανονισμού.....	3
Καθορισμός κατηγοριών ελεγκτών δόμησης, εξεταστέας ύλης, φορέα και διαδικασίας διενέργειας εξετάσεων για την απόκτηση άδειας Ελεγκτή Δόμησης.....	4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2/1114/0023Α	(1)
Καθορισμός επιτοκίου εντόκων γραμματίων με ημερομηνία δημοπρασίας 7/02/2012.	

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του Ν.Δ. 3745/1957 «Περί εκδόσεως εντόκων γραμματίων» (ΦΕΚ 173/Α'/1957).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1266/1982 «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλων διατάξεων» (ΦΕΚ 81/Α'/1982).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 31 και 32 του Ν. 1914/1990 «Εκσυγχρονισμός και ανάπτυξη του Δημοσίου τομέα και της Κεφαλαιαγοράς, φορολογικές ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 178/Α'/1990).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 2074/1992 «Δι-αρρυθμίσεις στον ενιαίο ειδικό φόρο κατανάλωσης πετρελαιοειδών προϊόντων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 128/Α'/1992).
5. Την αριθμ. 2/10396/0023Α/7-02-2012 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών για την έκδοση Εντόκων Γραμματίων του Ελληνικού Δημοσίου διάρκειας

26 εβδομάδων στις 10/02/2012 μέσω Δημοπρασίας και διάθεσης σε φυσικά πρόσωπα μετά την ημερομηνία διακανονισμού».

6. Τα αποτελέσματα της από 7/02/2012 δημοπρασίας Εντόκων Γραμματίων του Ελληνικού Δημοσίου διάρκειας 26 εβδομάδων.

7. Το Π.Δ. 185/2009 «Ανασύσταση Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ 213/Α'/2009) και το Π.Δ. 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 221/Α'/2009).

8. Το Π.Δ. 110/2011 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 243/Α'/2011).

9. Την απόφαση του Πρωθυπουργού με αριθ. Υ 25/6-12-2011 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των αναπληρωτών Υπουργών Οικονομικών Φίλιππου Σαχινίδη και Παντελή Οικονόμου» (ΦΕΚ 2792/Β'/2011).

10. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112/Α'/2010), αποφασίζουμε:

1. Ορίζουμε το επιτόκιο των Εντόκων Γραμματίων του Ελληνικού Δημοσίου, Ν.Δ. 3745/57 και Ν. 1266/82, που θα εκδοθούν ή θα ανανεωθούν από 7 Φεβρουαρίου 2012 για εξάμηνη διάρκεια ή 26 εβδομάδων σε 4,86%.

2. Το παραπάνω επιτόκιο είναι εκείνο που προέκυψε κατά την δημοπρασία Εντόκων Γραμματίων του Ελληνικού Δημοσίου διάρκειας 26 εβδομάδων στις 7/02/2012.

3. Για τα άληκτα έντοκα γραμμάτια και για το χρονικό διάστημα από την παραπάνω ημερομηνία μέχρι τη λήξη τους ισχύουν οι αποφάσεις μας βάσει των οποίων έγινε η έκδοσή τους.

ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού για το οικονομικό έτος 2012, η οποία έχει προβλεφθεί και θα καλυφθεί από τις δαπάνες εξυπηρέτησης του Δημοσίου Χρέους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Φεβρουαρίου 2012

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΣΑΧΙΝΙΔΗΣ

Αριθμ. 2/1113/0023Α

(2)

Απόφαση έκδοσης Εντόκων Γραμματίων του Ελληνικού Δημοσίου διάρκειας 26 εβδομάδων στις 10/02/2012 μέσω δημόσιας εγγραφής.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 31 και 32 του Ν. 1914/1990 «Εκσυγχρονισμός και ανάπτυξη του Δημοσίου τομέα και της Κεφαλαιαγοράς, φορολογικές ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 178/Α'/1990).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2187/1994 «Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη σύναψη και διαχείριση δανείων του Ελληνικού Δημοσίου από το εσωτερικό και το εξωτερικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 16/Α'/1994).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 2074/1992 «Δι-αρρυθμίσεις στον ενιαίο ειδικό φόρο κατανάλωσης πετρελαιοειδών προϊόντων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 128/Α'/1992).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 5 έως και 12 του Ν. 2198/1994 «Αύξηση αποδοχών δημοσίων υπαλλήλων εν γένει, σύναψη δανείων υπό του Ελληνικού Δημοσίου και δημιουργία στην Τράπεζα της Ελλάδος Συστήματος Παρακολούθησης Συναλλαγών επί τίτλων με λογιστική μορφή (άυλοι τίτλοι)» (ΦΕΚ 43/Α'/1994).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1266/1982 «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλων διατάξεων» (ΦΕΚ 81/Α'/1982) και την Πράξη με αριθμό 76 του Υπουργικού Συμβουλίου της 4ης Απριλίου 1996 για την αύξηση του ορίου κυκλοφορίας εντόκων γραμματίων του Ελληνικού Δημοσίου (ΦΕΚ 65/Α'/1996).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 2459/1997 «Κατάργηση φορολογικών απαλλαγών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 17/Α'/1997), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 2579/1998 (ΦΕΚ 31/Α'/1998), καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3130/2003 (ΦΕΚ 76/Α'/2003).

7. Τις διατάξεις του Ν. 2842/2000 «Λήψη συμπληρωματικών μέτρων για την εφαρμογή των κανονισμών (ΕΚ) 1103/97, 974/98 και 2866/98 του Συμβουλίου, όπως ισχύουν σχετικά με την εισαγωγή του ΕΥΡΩ» (ΦΕΚ 207/Α'/2000).

8. Τις διατάξεις των άρθρων 90 και 91 του Ν. 2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους κ.α.δ.» (ΦΕΚ 247/Α'/1995) και του άρθρου 64 του παραπάνω νόμου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 38 του Ν. 3871/2010 (ΦΕΚ 141/Α'/2010).

9. Τις διατάξεις του Ν. 2628/1998 «Σύσταση Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία Οργανισμός Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους (Ο.Δ.ΔΗ.Χ.) και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 151/Α'/1998), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3965/2011 (ΦΕΚ 113/Α'/2011).

10. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3745/1957 «Περί εκδόσεως εντόκων γραμματίων» (ΦΕΚ 173/Α'/1957), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με το άρθρο 4 του Ν. 1266/82 (ΦΕΚ 81/Α'/1982).

11. Την αριθμ. 2021180/2981/0023/31.3.1997 απόφαση του Υπουργού των Οικονομικών «Περί των δαπανών σύναψης, έκδοσης και εξυπηρέτησης κ.λπ. των δανείων του δημοσίου (ΦΕΚ 286/Β'/1997)».

12. Την απόφαση του Υπουργού Οικονομικών 2/60752/0004/9-9-2010 «Εξουσιοδότηση του Οργανισμού

Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους (Ο.Δ.ΔΗ.Χ.) ως εντολοδόχου του Ελληνικού Δημοσίου» (ΦΕΚ 1538/Β'/2010).

13. Την απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών αριθμ. 2/89260/29.12.2000 «Όροι και τύπος εντόκων γραμματίων για τον ιδιωτικό τομέα σε Ευρώ» (ΦΕΚ 615/Β'/2001).

14. Την αρ. 2/91001/0023/Α/29-12-2010 κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος «Κανονισμός λειτουργίας των Βασικών Διαπραγματευτών Αγοράς» (ΦΕΚ 2241/Β'/2010).

15. Την αρ. 2/98017/0023/Α'/29-12-2011 κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος «Βασικοί Διαπραγματευτές αγοράς έτους 2012» (ΦΕΚ 3052/Β'/2011).

16. Το Π.Δ. 185/2009 «Ανασύσταση Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ 213/Α'/2009).

17. Το Π.Δ. 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 221/Α'/2009).

18. Το Π.Δ. 110/2011 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 243/Α'/2011).

19. Την απόφαση του Πρωθυπουργού με αριθ. Υ 25/6-12-2011 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των αναπληρωτών Υπουργών Οικονομικών Φίλιππου Σαχινίδη και Παντελή Οικονόμου» (ΦΕΚ 2792/Β'/2011).

20. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112/Α'/2010).

21. Το με αρ. πρωτ. 201/3-02-2012 έγγραφο του Ο.Δ.ΔΗ.Χ. για την ανακοίνωση της δημοπρασίας εντόκων γραμματίων στις 7/02/2012 και της διάθεσής τους στο αποταμιευτικό κοινό.

22. Τα αποτελέσματα της δημοπρασίας εντόκων γραμματίων της 7ης Φεβρουαρίου 2012, αποφασίζουμε:

Τη διάθεση με Δημόσια Εγγραφή, εντόκων γραμματίων του Ελληνικού Δημοσίου, διάρκειας 26 εβδομάδων, με ημερομηνία έκδοσης την 10η Φεβρουαρίου 2012 και ημερομηνία λήξης την 10η Αυγούστου 2012.

Τα έντοκα γραμμάτια αποφέρουν τόκο από την ημερομηνία έκδοσής τους με επιτόκιο σταθερό για όλη την διάρκειά τους, όπως αυτό ορίζεται παρακάτω. Ο τόκος, ο οποίος προκαταβάλλεται, υπολογίζεται εσωτερικά με βάση έτος 360 ημερών και πραγματικό αριθμό ημερών (ACT/360).

Το επιτόκιο των παραπάνω τίτλων ορίζεται σε 4,86%, δηλαδή ίσο με την τιμή της τελευταίας προσφοράς που έγινε δεκτή στη δημοπρασία των εντόκων γραμματίων της 7ης Φεβρουαρίου 2012.

Ο φόρος που αναλογεί επί των τόκων και ο οποίος ανέρχεται σε 10% παρακρατείται κατά την ημερομηνία έκδοσης των τίτλων.

Τα έντοκα γραμμάτια είναι τίτλοι άυλης μορφής (λογιστική μορφή) και θα διατεθούν στο επενδυτικό κοινό, μόνο σε φυσικά πρόσωπα-κατοίκους της Ε.Ε., αφού εκδοθεί ξεχωριστός κωδικός αριθμός (ISIN B). Η διάθεση θα γίνει με δημόσια εγγραφή μέσω της Τράπεζας της Ελλάδος, των Τραπεζών, των Πιστωτικών Ιδρυμάτων, των χρηματιστών-μελών του Χρηματιστηρίου Αθηνών και λοιπών φορέων, οι οποίοι είναι εξουσιοδοτημένοι από την Τράπεζα της Ελλάδος.

Η διάθεση των εντόκων γραμματίων θα αρχίσει την Δευτέρα 6 Φεβρουαρίου 2012 και θα ολοκληρωθεί την Τετάρτη 8 Φεβρουαρίου 2012.

Οι επενδυτές δηλώνουν υποχρεωτικά, κατά τη διαδικασία της δημόσιας εγγραφής:

- Το Α.Φ.Μ. τους,
- Τη χώρα προέλευσης του Α.Φ.Μ. τους,
- Τον χειριστή τους στο Σ.Α.Τ.,
- Τη μερίδα και τον λογαριασμό τους στο Σ.Α.Τ.,
- Το ποσό των εντόκων γραμματίων για το οποίο επιθυμούν να εγγραφούν.

Οι εγγραφές θα γίνονται σε πολλαπλάσια των 1.000 Ευρώ, με κατώτερο ποσό εγγραφής ανά επενδυτή τα 1.000 Ευρώ και με ανώτατο ποσό εγγραφής και διάθεσης ανά επενδυτή έντοκα γραμμάτια ονομαστικής αξίας 15.000 Ευρώ. Η κατανομή και οι εγγραφές θα γίνονται από το Σύστημα Άυλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών (Κ.Α.Α.) σε πολλαπλάσια των 1.000 Ευρώ.

Την ημερομηνία έκδοσης, οι φορείς, που θα έχουν διαθέσει έντοκα γραμμάτια με δημόσια εγγραφή, ενημερώνουν το σύστημα των άυλων τίτλων της Τράπεζας της Ελλάδος, κατά την συνήθη διαδικασία.

Οι προσφερόμενοι τίτλοι θα είναι αφορολόγητοι, υπό την προϋπόθεση ότι θα διακρατηθούν μέχρι τη λήξη τους. Το δικαίωμα της φοροαπαλλαγής προκύπτει αποκλειστικά από τις εγγραφές του Σ.Α.Τ. του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών.

Κατά την ημερομηνία λήξης των εντόκων γραμματίων, ο φόρος που έχει παρακρατηθεί κατά την έκδοση, επιστρέφεται στα φυσικά πρόσωπα - κατόχους του ISIN B που έχουν διακρατήσει τους τίτλους μέχρι τη λήξη τους.

Η εξόφληση των τίτλων θα γίνει στην ονομαστική τους αξία.

Οι επενδυτές κάτοχοι των εντόκων γραμματίων του ISIN B μπορούν σε περίπτωση πώλησης των τίτλων τους να απευθύνονται στις Τράπεζες και στους λοιπούς εξουσιοδοτημένους φορείς, οι οποίοι θα αγοράζουν τους τίτλους και στη συνέχεια θα τους μεταφέρουν από το ISIN B στο αρχικό ISIN της δημοπρασίας. Εκεί οι τίτλοι θα είναι διαπραγματεύσιμοι.

Για την διάθεση των εντόκων γραμματίων στο επενδυτικό κοινό από τις Τράπεζες και τους λοιπούς εξουσιοδοτημένους φορείς, θα δοθεί προμήθεια 0,15%. Επίσης θα δοθεί προμήθεια στο Σ.Α.Τ. του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών 0,04%.

Κατά τα λοιπά ισχύει η απόφασή μας 2/89260/0023/29-12-2000 «Γενικοί όροι εντόκων γραμματίων του Ελληνικού Δημοσίου» (ΦΕΚ 615/Β'/23.5.2001).

ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού για το οικονομικό έτος 2012, η οποία θα καλυφθεί από τις σχετικές πιστώσεις εξυπηρέτησης του δημοσίου χρέους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Φεβρουαρίου 2012

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΣΑΧΙΝΙΔΗΣ

Αριθμ. 2/10396/0023Α

(3)

Απόφαση έκδοσης Εντόκων Γραμματίων του Ελληνικού Δημοσίου διάρκειας 26 εβδομάδων στις 10/2/2012 μέσω δημοπρασίας και διάθεσης σε φυσικά πρόσωπα μετά την ημερομηνία διακανονισμού.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 31 και 32 του Ν. 1914/1990 «Εκσυγχρονισμός και ανάπτυξη του Δημόσιου τομέα και της Κεφαλαιαγοράς, φορολογικές ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 178/Α'/1990).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2187/1994 «Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη σύναψη και διαχείριση δανείων του Ελληνικού Δημοσίου από το εσωτερικό και το εξωτερικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 16/Α'/1994).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 2074/1992 «Δι-αρρυθμίσεις στον ενιαίο ειδικό φόρο κατανάλωσης πετρελαιοειδών προϊόντων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 128/Α'/1992).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1266/1982 «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλων διατάξεων» (ΦΕΚ 81/Α'/1982) και την Πράξη με αριθμό 76 του Υπουργικού Συμβουλίου της 4ης Απριλίου 1996 για την αύξηση του ορίου κυκλοφορίας εντόκων γραμματίων του Ελληνικού Δημοσίου (ΦΕΚ 65/Α'/1996).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 5 έως και 12 του Ν. 2198/1994 «Αύξηση αποδοχών δημοσίων υπαλλήλων εν γένει, σύναψη δανείων υπό του Ελληνικού Δημοσίου και δημιουργία στην Τράπεζα της Ελλάδος Συστήματος Παρακολούθησης Συναλλαγών επί τίτλων με λογιστική μορφή (άυλοι τίτλοι)» (ΦΕΚ 43/Α'/1994).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 2459/1997 «Κατάργηση φορολογικών απαλλαγών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 17/Α'/1997), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 2579/1998 (ΦΕΚ 31/Α'/1998), καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3130/2003 «Μίσθωση ακινήτων για την στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών κ.α.δ.» (ΦΕΚ 76/Α'/2003).

7. Τις διατάξεις του Ν. 2842/2000 «Λήψη συμπληρωματικών μέτρων για την εφαρμογή των κανονισμών (ΕΚ) 1103/97, 974/98 και 2866/98 του Συμβουλίου, όπως ισχύουν σχετικά με την εισαγωγή του ΕΥΡΩ» (ΦΕΚ 207/Α'/2000).

8. Τις διατάξεις των άρθρων 90 και 91 του Ν. 2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους κ.α.δ.» (ΦΕΚ 247/Α'/1995) και του άρθρου 64 του παραπάνω νόμου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 38 του Ν. 3871/2010 (ΦΕΚ 141/Α'/2010).

9. Τις διατάξεις του Ν. 2628/1998 «Σύσταση Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία Οργανισμός Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους (Ο.Δ.Δ.Χ.) και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 151/Α'/1998), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3965/2011 (ΦΕΚ 113/Α'/2011).

10. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3745/1957 «Περί εκδόσεως εντόκων γραμματίων» (ΦΕΚ 173/Α'/1957), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με το άρθρο 4 του Ν. 1266/1982 (ΦΕΚ 81/Α'/1982).

11. Την αριθμ. 2021180/2981/0023/31.3.1997 απόφαση του Υπουργού των Οικονομικών «Περί των δαπανών σύναψης, έκδοσης και εξυπηρέτησης κ.λπ. των δανείων του δημοσίου» (ΦΕΚ 286/Β'/1997).

12. Την απόφαση του Υπουργού Οικονομικών 2/60752/0004/9-9-2010 «Εξουσιοδότηση του Οργανισμού Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους (Ο.Δ.ΔΗ.Χ.) ως εντολοδόχου του Ελληνικού Δημοσίου» (ΦΕΚ 1538/Β'/2010).

13. Την απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών αριθμ. 2/89260/29.12.2000 «Όροι και τύπος εντόκων γραμματίων για τον ιδιωτικό τομέα σε Ευρώ» (ΦΕΚ 615/Β'/2001).

14. Την αρ. 2/91001/0023/Α/29-12-2010 κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος «Κανονισμός λειτουργίας των Βασικών Διαπραγματευτών Αγοράς» (ΦΕΚ 2241/Β'/2010).

15. Την αρ. 2/98017/0023/Α/29-12-2011 κοινή απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και του Διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος «Βασικοί Διαπραγματευτές αγοράς έτους 2012» (ΦΕΚ 3052/Β'/2011).

16. Το Π.Δ. 185/2009 «Ανασύσταση Υπουργείου Οικονομικών» (ΦΕΚ 213/Α'/2009).

17. Το Π.Δ. 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 221/Α'/2009).

18. Το Π.Δ. 110/2011 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 243/Α'/2011).

19. Την απόφαση του Πρωθυπουργού με αριθ. Υ 25/6-12-2011 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των αναπληρωτών Υπουργών Οικονομικών Φίλιππου Σαχινίδη και Παντελή Οικονόμου» (ΦΕΚ 2792/Β'/2011).

20. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112/Α'/2010).

21. Το με αρ. πρωτ. 201/3-02-2012 έγγραφο του Ο.Δ.ΔΗ.Χ. για την ανακοίνωση της δημοπρασίας εντόκων γραμματίων στις 7/02/2012 και της διάθεσής τους στο αποταμιευτικό κοινό, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε τους βασικούς όρους έκδοσης, τη διαδικασία της δημοπρασίας στις 7 Φεβρουαρίου 2012, μέσω της οποίας θα διατεθούν τίτλοι του Ελληνικού Δημοσίου, σε άυλη μορφή, καθώς και τη διάθεση σε φυσικά πρόσωπα μετά την ημερομηνία διακανονισμού.

Α. ΒΑΣΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΔΟΣΗΣ

1. Οι τίτλοι, οι οποίοι θα διατεθούν μέσω δημοπρασίας, είναι έντοκα γραμμάτια διάρκειας 26 εβδομάδων, σε ευρώ, με ημερομηνία έκδοσης την 10η Φεβρουαρίου 2012 και ημερομηνία λήξης την 10η Αυγούστου 2012.

2. Ο υπολογισμός των τόκων θα γίνει με βάση έτος 360 ημερών και πραγματικό αριθμό ημερών (ACT/360).

3. Το ποσό της έκδοσης καθορίζεται σε εξακόσια είκοσι πέντε εκατομμύρια Ευρώ (€ 625.000.000,00).

4. Η εξόφληση των τίτλων θα γίνει την ημερομηνία λήξεως στην ονομαστική τους αξία.

5. Η αξίωση των κομιστών για το κεφάλαιο και τους τόκους υπόκειται σε πενταετή παραγραφή.

6. Οι τόκοι των εντόκων γραμματίων υπόκεινται σε φορολόγηση βάσει συντελεστή φορολόγησης που ισχύει κατά την έκδοση των τίτλων (10%). Η παρακράτηση του φόρου θα γίνει σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία φορολόγησης των τίτλων του Ελληνικού Δημοσίου.

Οι τίτλοι και η μεταβίβασή τους απαλλάσσονται των τελών χαρτοσήμου. Επίσης απαλλάσσονται των τελών χαρτοσήμου και οι εξοφλήσεις των τόκων.

Β. ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ

1) Στη Δημοπρασία συμμετέχουν με ανταγωνιστικές προσφορές μόνο οι Βασικοί Διαπραγματευτές Αγοράς (Β.Δ.Α.). Η δημοπρασία θα γίνει βάσει του Κανονισμού Λειτουργίας Βασικών Διαπραγματευτών Αγοράς, την Τρίτη 7 Φεβρουαρίου 2012, μέσω της ΗΔΑΤ, από τον Οργανισμό Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους (Ο.Δ.ΔΗ.Χ.). Οι ανταγωνιστικές προσφορές ικανοποιούνται, μέχρι του ύψους του δημοπρατούμενου ποσού, στην τιμή της τελευταίας προσφοράς που γίνεται δεκτή στη δημοπρασία (cut off price).

2) Δικαίωμα υποβολής ανταγωνιστικών προσφορών έχουν μόνο οι Βασικοί Διαπραγματευτές Αγοράς, οι οποίοι υποβάλλουν μέχρι 5 ανταγωνιστικές προσφορές έκαστος. Το ελάχιστο ποσό κάθε προσφοράς δεν θα υπολείπεται των πέντε εκατομμυρίων Ευρώ (€ 5.000.000) ενώ το μέγιστο δεν θα υπερβαίνει το ύψος του δημοπρατούμενου ποσού.

Οι προσφορές θα αναφέρονται σε ονομαστικές αξίες πολλαπλάσιες του ενός εκατομμυρίου ΕΥΡΩ (€ 1.000.000).

3) Κάθε προσφορά πρέπει να περιλαμβάνει την ονομαστική αξία των εντόκων που ζητούνται καθώς και την τιμή που είναι διατεθειμένος να πληρώσει ο κάθε επενδυτής.

4) Εάν δύο ή περισσότερες προσφορές της ίδιας τιμής τύχει να γίνουν εν μέρει δεκτές τότε η κατανομή των τίτλων που θα κατακυρωθούν στους συμμετέχοντες στη δημοπρασία θα γίνει αναλογικά και με προσέγγιση τα χίλια ΕΥΡΩ (€ 1.000).

5) Μη ανταγωνιστικές προσφορές δικαιούνται να υποβάλουν μόνο οι Βασικοί Διαπραγματευτές (μία μη ανταγωνιστική προσφορά έκαστος). Η ποσότητα που θα διατίθεται με τη διαδικασία αυτή εκ μέρους του Ελληνικού Δημοσίου, δεν θα υπερβαίνει το 30% του δημοπρατούμενου ποσού. Η κατανομή στους ενδιαφερόμενους γίνεται ανάλογα με τη συμμετοχή τους στις μη ανταγωνιστικές προσφορές. Οι μη ανταγωνιστικές προσφορές ικανοποιούνται στην τιμή της τελευταίας προσφοράς που γίνεται δεκτή στη δημοπρασία (cut off price).

Η κάθε μια μη ανταγωνιστική προσφορά δεν μπορεί να υπερβαίνει το συνολικό ποσό που διατίθεται με τη μέθοδο των μη ανταγωνιστικών προσφορών.

Οι προσφορές θα υποβληθούν, μέσω της ΗΔΑΤ στις 7 Φεβρουαρίου 2012 και μέχρι την 12.00 μεσημβρινή ώρα Ελλάδος.

6) Η αναγγελία των επιτυχών προσφορών και των αποτελεσμάτων της δημοπρασίας θα γίνει την ίδια ημέρα της διεξαγωγής της δημοπρασίας στις 7 Φεβρουαρίου 2012 και μέχρι την 12:45 μεσημβρινή ώρα Ελλάδος, από τον Οργανισμό Διαχείρισης Δημοσίου Χρέους (Ο.Δ.ΔΗ.Χ.).

7) Οι Βασικοί Διαπραγματευτές Αγοράς έχουν το δικαίωμα, μετά το πέρας της δημοπρασίας και εντός δύο εργάσιμων ημερών (μέχρι τη 12:00 μεσημβρινή ώρα Ελλάδος της 9ης Φεβρουαρίου 2012), να υποβάλουν προσφορές μέσω της ΗΔΑΤ, για την απόκτηση στην τιμή της τελευταίας προσφοράς που γίνεται δεκτή στη δημοπρασία (cut off price) επί πλέον τίτλων μέχρι συνολικής ονομαστικής αξίας ίσης προς το 30% του δημοπρατούμενου ποσού. Στην περίπτωση που η συνολική ονομαστική αξία των νέων προσφορών υπερβαίνει το

ανωτέρω ποσοστό, η κατανομή των τίτλων σε κάθε έναν Βασικό Διαπραγματευτή θα γίνεται με την αναλογία που προκύπτει από το μέσο σταθμικό ποσοστό συμμετοχής ενός εκάστου στις επιτυχείς ανταγωνιστικές προσφορές των προηγούμενων της παρούσας, τριών δημοπρασιών. Το τυχόν αδιάθετο υπόλοιπο αυτού του ποσού θα κατανέμεται εξ ίσου στους ενδιαφερόμενους Βασικούς Διαπραγματευτές Αγοράς.

Τα αποτελέσματα των παραπάνω μη ανταγωνιστικών προσφορών θα ανακοινωθούν στους ενδιαφερόμενους μέχρι την 12:45 μεσημβρινή ώρα Ελλάδος της 9ης Φεβρουαρίου 2012, από την Τράπεζα της Ελλάδος (ΗΔΑΤ).

8) Η καταβολή του αντιτίμου αγοράς τίτλων (Settlement) θα γίνει στις 10 Φεβρουαρίου 2012, ημερομηνία έκδοσης των εντόκων γραμματίων.

9) Για τα έντοκα γραμμάτια που θα διατεθούν στους Βασικούς Διαπραγματευτές, μέσω της δημοπρασίας, δεν θα δοθεί προμήθεια.

Γ. ΔΙΑΘΕΣΗ ΣΕ ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Μετά την ημερομηνία έκδοσης και διακανονισμού της 10ης Φεβρουαρίου 2012 (συμπεριλαμβανομένης), μέχρι και πέντε εργάσιμες ημέρες μετά, δηλαδή μέχρι και την Παρασκευή 17 Φεβρουαρίου 2012, η Τράπεζα της Ελλάδος, οι Τράπεζες, τα Πιστωτικά Ιδρύματα και λοιποί φορείς οι οποίοι είναι εξουσιοδοτημένοι από την Τράπεζα της Ελλάδος και έχουν στην κατοχή τους έντοκα γραμμάτια από την παραπάνω δημοπρασία, μπορούν να διαθέτουν τους τίτλους που κατέχουν στα φυσικά πρόσωπα, σε απεριόριστα ποσά, σε τιμή που θα καθορίσουν οι ίδιοι.

Προϋπόθεση για την παραπάνω διάθεση είναι, οι επενδυτές να είναι φυσικά πρόσωπα - κάτοικοι της Ε.Ε., να διαθέτουν Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) και να έχουν μερίδα επενδυτή στο Σύστημα Άυλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών (Κ.Α.Α.).

Τα έντοκα γραμμάτια που θα διατίθενται με την παραπάνω διαδικασία, θα είναι αφορολόγητα και θα ισχύει το ISIN B των εντόκων γραμματίων της έκδοσης 10 Φεβρουαρίου 2012 για φυσικά πρόσωπα (GR0026121286).

Τα φυσικά πρόσωπα θα δικαιούνται φοροαπαλλαγής, εφόσον οι τίτλοι αποκτώνται μέσα σε πέντε εργάσιμες ημέρες από την ημέρα της έκδοσής τους και διακρατώνται μέχρι την λήξη τους.

Το δικαίωμα της φοροαπαλλαγής προκύπτει αποκλειστικά από τις εγγραφές του Σ.Α.Τ. του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών.

Ο φόρος στα έντοκα γραμμάτια θα παρακρατείται κατά την έκδοση και θα επιστρέφεται στα φυσικά πρόσωπα, κατόχους του ISIN B, κατά την ημέρα λήξης των εντόκων γραμματίων.

Κάθε ημέρα διάθεσης οι Τράπεζες και λοιποί φορείς ενημερώνουν το σύστημα των άυλων τίτλων της Τράπεζας της Ελλάδος για τη μεταφορά των εντόκων γραμματίων από το αρχικό ISIN (GR0002092550) (δημοπρασίας) στο ISIN B (έκδοσης για φυσικά πρόσωπα), κατά την συνήθη διαδικασία. Μετά το τέλος της 5ης εργάσιμης ημέρας, ενημερώνουν τις αντίστοιχες μερίδες των επενδυτών στο Σ.Α.Τ. του Κ.Α.Α.

Οι επενδυτές κάτοχοι των εντόκων γραμματίων του ISIN B μπορούν για την πώληση των τίτλων τους, να απευθύνονται στις Τράπεζες και λοιπούς εξουσιοδοτημένους φορείς, οι οποίοι θα αγοράζουν τους τίτλους και

στη συνέχεια θα τους μεταφέρουν από το ISIN B στο αρχικό ISIN της δημοπρασίας. Εκεί οι τίτλοι θα είναι διαπραγματεύσιμοι.

Για τη διάθεση αυτή δεν θα καταβληθεί προμήθεια.

ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού για το οικονομικό έτος 2012, η οποία θα καλυφθεί από τις σχετικές πιστώσεις εξυπηρέτησης του δημοσίου χρέους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Φεβρουαρίου 2012

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΣΑΧΙΝΙΔΗΣ

Αριθμ. 7492

Καθορισμός κατηγοριών ελεγκτών δόμησης, εξεταστέας ύλης, φορέα και διαδικασίας διενέργειας εξετάσεων για την απόκτηση άδειας Ελεγκτή Δόμησης. (4)

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ - ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

1. Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

α. Της παραγράφου 2 του άρθρου 12 και των περ. γ' και δ' του άρθρου 19 του Ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α'/249).

β. Του Π.Δ. 110/2011 «Διορισμός Αντιπροέδρων της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α'/243).

γ. Του από 27.11/14.12.1926 Π.Δ. «Περί κωδικοποίησης των περί συστάσεων του Τεχνικού Επιμελητηρίου κειμένων διατάξεων» (Α'/430), όπως ισχύει.

δ. Του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (Α'/98), όπως ισχύει.

ε. Της υπ' αριθμ. Υ14/24.11.2011 απόφασης του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (Β'/2740).

2. Την ανάγκη καθορισμού κατηγοριών ελεγκτών δόμησης, εξεταστέας ύλης, φορέα και διαδικασίας διενέργειας εξετάσεων για την απόκτηση άδειας Ελεγκτή Δόμησης.

3. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Άδειες Ελεγκτών Δόμησης

1. Οι προϋποθέσεις απόκτησης Άδειας Ελεγκτή Δόμησης ορίζονται στα άρθρα 12 και 13 του Ν. 4030/2011 (Α'/249).

2. Καθορίζονται δύο (2) κατηγορίες αδειών Ελεγκτών Δόμησης:

Άδεια Α' κατηγορίας: χορηγείται σε μηχανικούς που διαθέτουν αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία σε θέματα μελέτης ή επίβλεψης ή κατασκευής κτιρίων

τουλάχιστον δύο (2) ετών, η οποία δίνει το δικαίωμα διενέργειας ελέγχων σε κτίρια συνολικής επιφάνειας μικρότερης ή ίσης των χιλίων (1.000) τ.μ.

Άδεια Β' κατηγορίας: χορηγείται σε μηχανικούς που διαθέτουν αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία σε θέματα μελέτης ή επίβλεψης ή κατασκευής κτιρίων, τουλάχιστον τεσσάρων (4) ετών, η οποία δίνει το δικαίωμα διενέργειας ελέγχων σε κτίρια συνολικής επιφάνειας μεγαλύτερης των χιλίων (1.000) τ.μ.

3. Η απαιτούμενη αποδεδειγμένη επαγγελματική εμπειρία τεκμηριώνεται με επικυρωμένα φωτοαντίγραφα πιστοποιητικών της δηλούμενης κατά περίπτωση εμπειρίας, όπως δελτία παροχής υπηρεσιών, αντίγραφα στελεχών οικοδομικών αδειών, βεβαιώσεις του φορέα απασχόλησης και ασφάλισης. Εφόσον ο φορέας απασχόλησης ή ο εργοδότης ήταν το Δημόσιο, Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή άλλο Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, Δημόσια Επιχείρηση ή Οργανισμός Κοινής Ωφέλειας, οι βεβαιώσεις εκδίδονται και θεωρούνται από τις αρμόδιες κατά περίπτωση υπηρεσίες αυτών.

4. Για τη διαπίστωση της απαιτούμενης αποδεδειγμένης επαγγελματικής εμπειρίας είναι δυνατό να γίνει διασταύρωση και έλεγχος των στοιχείων και δικαιολογητικών από το Μητρώο Ενεργειακών Επιθεωρητών, του άρθρου 5 του Π.Δ. 100/2010 «Ενεργειακοί Επιθεωρητές κτιρίων, λεβήτων και εγκαταστάσεων θέρμανσης και εγκαταστάσεων κλιματισμού», το οποίο τηρείται στην Ειδική Υπηρεσία Επιθεωρητών Ενέργειας (Ε.Υ.Ε.Π.Ε.Ν.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

5. Δεν επιτρέπεται να χορηγηθεί Άδεια Ελεγκτή Δόμησης σε μέλος του Εποπτικού Συμβουλίου του άρθρου 17 του Ν. 4030/2011.

Άρθρο 2 Μητρώο Ελεγκτών Δόμησης

1. Το Μητρώο Ελεγκτών Δόμησης καταρτίζεται και τηρείται στην Ειδική Υπηρεσία Επιθεωρητών Δόμησης (Ε.Υ.Ε.Δ.), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του Ν. 4030/2011.

2. Για την εγγραφή στο Μητρώο Ελεγκτών Δόμησης και τη χορήγηση της αντίστοιχης Άδειας, υποβάλλονται στην Ε.Υ.Ε.Δ., τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Επικυρωμένο φωτοαντίγραφο του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας.

β) Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α'75) με επικύρωση του γνησίου της υπογραφής, με την οποία ο υποψήφιος δηλώνει ότι:

i. δεν συντρέχουν νομικά ή άλλα κωλύματα ή ασυμβίβαστα στο πρόσωπό του για την απόκτηση της άδειας ελεγκτή δόμησης,

ii. αποδέχεται τη χρήση, στατιστική επεξεργασία και κοινοποίηση στοιχείων σχετικών με τους ελέγχους που έχει προβεί, με την επιφύλαξη προστασίας των προσωπικών δεδομένων,

iii. είναι αληθή όλα τα στοιχεία που συνοδεύουν την αίτησή του.

γ) Βεβαίωση για τη συνδρομή των όρων της περίπτωσης α' της παραγράφου 1 του άρθρου 12 του Ν. 4030/2011.

δ) Αντίγραφο παραστατικών της δηλούμενης κατά περίπτωση επαγγελματικής εμπειρίας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 3 του άρθρου 1.

ε) Πιστοποιητικό Επιτυχούς Εξέτασης από το Τ.Ε.Ε., σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 3.

3. Μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών της προηγούμενης παραγράφου και εφόσον πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις που τίθενται με την παρούσα, με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, εγγράφονται οι υποψήφιοι στο Μητρώο Ελεγκτών Δόμησης και εκδίδονται οι αντίστοιχες Άδειες Ελεγκτών Δόμησης.

4. Σε περίπτωση μεταβολής των αρχικά δηλωθέντων στοιχείων εγγεγραμμένου Ελεγκτή στο Μητρώο Ελεγκτών Δόμησης, ο Ελεγκτής υποχρεούται εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών να δηλώσει τη μεταβολή στην Ε.Υ.Ε.Δ. Σε περίπτωση θανάτου, συνταξιοδότησης, ή απώλειας της επαγγελματικής ιδιότητας, η αρμόδια για την έκδοση του σχετικού πιστοποιητικού ή απόφασης αρχή, υποχρεούται να γνωστοποιήσει εγγράφως το γεγονός στην Ε.Υ.Ε.Δ. εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την έκδοση του πιστοποιητικού ή της απόφασης, για την ενημέρωση του Μητρώου Ελεγκτών Δόμησης και την ακύρωση της σχετικής Άδειας.

Άρθρο 3

Εξεταστική διαδικασία για τη χορήγηση αδειών

1. Για την έναρξη της διαδικασίας χορήγησης Αδειών Ελεγκτών Δόμησης αναρτάται σχετική ανοιχτή πρόσκληση του Ειδικού Γραμματέα Επιθεώρησης Περιβάλλοντος και Ενέργειας στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

2. Η εξεταστική διαδικασία στην οποία υποβάλλονται υποχρεωτικά οι υποψήφιοι Ελεγκτές Δόμησης, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 12 του Ν. 4030/2011, πραγματοποιείται από το Τ.Ε.Ε., τουλάχιστον μία (1) φορά κάθε έτος, με την εποπτεία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

3. Με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, συγκροτείται πενταμελής Εξεταστική Επιτροπή που αποτελείται από:

(α) Τον προϊστάμενο της Ειδικής Υπηρεσίας Επιθεωρητών Δόμησης (Ε.Υ.Ε.Δ.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, ως πρόεδρο της Επιτροπής, με αναπληρωτή τον προϊστάμενο του Τομέα Νοτίου Ελλάδος της ως άνω ειδικής υπηρεσίας. Μέχρι την πλήρωση της θέσης του Προϊσταμένου της Ε.Υ.Ε.Δ. του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής χρέη προέδρου εκτελεί ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών (ΔΟΚΚ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής. Στην περίπτωση αυτή β' μέλος, σύμφωνα με τα παρακάτω, ορίζεται ο προϊστάμενος του Τμήματος Αυθαιρέτων της ΔΟΚΚ, με αναπληρωτή τον προϊστάμενο του Τμήματος Οικοδομικού Κανονισμού της ΔΟΚΚ. Μέχρι την πλήρωση της θέσης του προϊσταμένου του Τομέα Νοτίου Ελλάδος της ως άνω ειδικής υπηρεσίας, χρέη αναπληρωτή Προέδρου εκτελεί ο προϊστάμενος της Ειδικής Υπηρεσίας Επιθεώρησης και Κατεδαφίσεων Αυθαιρέτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

(β) Τον προϊστάμενο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών (ΔΟΚΚ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, με αναπληρωτή τον προϊστάμενο του Τμήματος Αυθαιρέτων της ως άνω Διεύθυνσης.

(γ) Δύο (2) ειδικούς εμπειρογνώμονες - επιστήμονες σε θέματα οικοδομικών κανονισμών, αναγνωρισμένου κύρους, με τους αναπληρωτές τους, οριζόμενους από τον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

(δ) Ένα (1) εκπρόσωπο της Διεύθυνσης Μητρών και Τεχνικών Επαγγελματιών του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.

4. Έργο της ως άνω Εξεταστικής Επιτροπής είναι ο καθορισμός του συνολικού αριθμού των θεμάτων, η απόδοση των ορθών απαντήσεων και λύσεων, ο καθορισμός του τρόπου βαθμολόγησης και της διάρκειας της εξεταστικής διαδικασίας, καθώς και η εξέταση τυχόν ενστάσεων υποψηφίων επί των αποτελεσμάτων των εξετάσεων.

5. Για τη διενέργεια των εξετάσεων δημιουργείται Βιβλιοθήκη Θεμάτων. Η Βιβλιοθήκη Θεμάτων τηρείται στην Ε.Υ.Ε.Δ. και ενημερώνεται τουλάχιστον κάθε ένα (1) έτος, μετά από εισήγηση της Εξεταστικής Επιτροπής.

6. Η εξέταση των Ελεγκτών Δόμησης μπορεί να έχει τη μορφή ερωτήσεων πολλαπλής επιλογής, καθώς επίσης και τη μορφή άσκησης, στην οποία ο υποψήφιος Ελεγκτής Δόμησης καλείται να διεξαγάγει έναν εικονικό έλεγχο και να συμπληρώσει το σχετικό πόρισμα.

7. Η εξεταστική διαδικασία τεχνικά και οργανωτικά πραγματοποιείται με ευθύνη του Τ.Ε.Ε. Οι εξετάσεις διενεργούνται στις έδρες του κεντρικού και των περιφερειακών τμημάτων του Τ.Ε.Ε., σε χώρους που διαθέτουν κατάλληλη υποδομή για την υλοποίησή τους. Ομοίως, το Τ.Ε.Ε. καθορίζει τις ημερομηνίες διεξαγωγής των εξετάσεων, ανάλογα με την εκδήλωση ενδιαφέροντος των υποψηφίων για συμμετοχή στην εξεταστική διαδικασία και προβαίνει σε πρόσκληση συμμετοχής στην εξεταστική διαδικασία για τη χορήγηση άδειας Ελεγκτή Δόμησης, η οποία αναρτάται στην ιστοσελίδα του Τ.Ε.Ε. και του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

8. Κατόπιν της προαναφερόμενης πρόσκλησης συμμετοχής, κάθε ενδιαφερόμενος υποψήφιος, υποβάλλει αίτηση ηλεκτρονικά στο Τ.Ε.Ε., εντός χρονικού διαστήματος που ορίζεται από το Τ.Ε.Ε. στην ανωτέρω πρόσκληση και που δεν μπορεί να είναι μικρότερο από πέντε (5) ημέρες από τη δημοσίευση της πρόσκλησης.

9. Το Τ.Ε.Ε. αναρτά στην ιστοσελίδα του ονομαστική κατάσταση των υποψηφίων που πρόκειται να εξεταστούν σε όλα τα τμήματά του (κεντρικό και περιφερειακά), καθώς και κάθε άλλη χρήσιμη πληροφορία, τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες πριν από την ημερομηνία έναρξης των εξετάσεων. Οι υποψήφιοι προσέρχονται την προκαθορισμένη ημερομηνία και ώρα στον τόπο της εξέτασης.

10. Η εξέταση των υποψηφίων πραγματοποιείται ηλεκτρονικά με φυσική παρουσία του κάθε εξεταζόμενου στο εξεταστικό κέντρο και με ανωνυμία των εξεταζόμενων έως την έκδοση των αποτελεσμάτων. Η εξέταση των υποψηφίων γίνεται σε όλα τα τμήματα του Τ.Ε.Ε. επί αγνώστων θεμάτων, από την ύλη του Παραρτήματος. Τα θέματα πρέπει να καλύπτουν τουλάχιστον ένα τμήμα της ύλης κάθε Κεφαλαίου, όπως αυτά αναφέρονται στο Παράρτημα. Τα θέματα λαμβάνονται από τη Βιβλιοθήκη Θεμάτων, σύμφωνα με την παράγραφο 6 του παρόντος άρθρου, με τη μέθοδο της τυχαίας προσπέλασης. Το Τ.Ε.Ε. μεριμνά για την έγκαιρη και αδιάβλητη διανομή

των θεμάτων στα εξεταστικά κέντρα (κεντρικό και περιφερειακά τμήματα), καθώς και για την παροχή οδηγιών για τη χρήση του ηλεκτρονικού συστήματος εξέτασης σε όλους τους υποψηφίους.

11. Η αξιολόγηση των αποτελεσμάτων των υποψηφίων γίνεται αυτόματα και ηλεκτρονικά από σχετικό πληροφοριακό σύστημα που τηρεί το Τ.Ε.Ε.

12. Επιτυχής θεωρείται η εξέταση, όταν ο υποψήφιος απαντήσει σωστά στα δύο τρίτα (2/3) των ερωτήσεων.

13. Εντός δύο (2) ημερών από την ημερομηνία διεξαγωγής των εξετάσεων αναρτάται στην ιστοσελίδα του Τ.Ε.Ε. ο προσωρινός πίνακας επιτυχόντων. Οι υποψήφιοι μπορούν να υποβάλουν ένσταση κατά του προσωρινού πίνακα επιτυχόντων εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την παραπάνω ανάρτηση. Οι ενστάσεις υποβάλλονται στην Εξεταστική Επιτροπή, η οποία αποφαινεται οριστικά εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την υποβολή της. Η άσκηση των ενστάσεων δεν αναστέλλει τη διαδικασία επιλογής των επιτυχόντων και εγγραφής τους στο Μητρώο Ελεγκτών Δόμησης.

14. Για τη συμμετοχή των ενδιαφερομένων στις εξετάσεις για την απόκτηση της άδειας Ελεγκτή Δόμησης καταβάλλεται παράβολο πενήντα (50) ευρώ υπέρ του Τ.Ε.Ε.

15. Με την ολοκλήρωση της παραπάνω διαδικασίας εκδίδονται από το Τ.Ε.Ε. τα σχετικά Πιστοποιητικά Επιτυχούς Εξέτασης, καθώς και οριστική κατάσταση επιτυχόντων, αντίγραφο της οποίας αποστέλλεται στην Ε.Υ.Ε.Δ. και αναρτάται στην ιστοσελίδα του Τ.Ε.Ε. και του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

Άρθρο 4 Παράρτημα

Το συνημμένο Παράρτημα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Άρθρο 5 Έναρξη ισχύος

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΥΛΗΣ ΕΞΕΤΑΣΕΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κεφάλαιο Α: Χωροταξικός και Πολεοδομικός Σχεδιασμός. Προστασία του Περιβάλλοντος.

1. Συνταγματικές επιταγές - Άρθρο 24.
2. Χρήσεις γης.
3. Χωροταξικός σχεδιασμός.
4. Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο.
5. Πολεοδομική μελέτη.
6. Ρυμοτομικό σχέδιο.

Κεφάλαιο Β: Οικισμοί - Προστασία αρχιτεκτονικής και φυσικής κληρονομιάς

1. Οικισμοί προ του 1923.
2. Οικισμοί μέχρι 2000 κατοίκων.
3. Όροι δόμησης.
4. Ειδικά διατάγματα προστασίας.

Κεφάλαιο Γ: Βασικά Πολεοδομικά Μεγέθη - Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός - Στοιχεία Κτιριοδομικού Κανονισμού

1. Ποσοστό κάλυψης - Υποχρεωτικός ακάλυπτος χώρος.
 2. Συντελεστής δόμησης.
 3. Συντελεστής όγκου (Συντελεστής κατ' όγκο εκμετάλλευσης)
 4. Μέγιστο ύψος κτιρίων.
 5. Οικοδομική γραμμή.
 6. Ρυμοτομική γραμμή.
 7. Οικοδομικό τετράγωνο (ΟΤ).
 8. Δρόμοι, Πεζόδρομοι, Πλάτος δρόμου.
 9. Προκήπιο η πρασιά.
 10. Γήπεδο - Οικόπεδο, αρτιότητα και οικοδομησιμότητα.
 11. Πρόσωπο οικοπέδου ή γηπέδου.
 12. Οριστική στάθμη εδάφους οικοπέδου ή γηπέδου - Μέτρηση ύψους.
 13. Φέρουσα κατασκευή κτιρίου.
 14. Θέση κτιρίου.
 15. Κοινόχρηστοι χώροι.
 16. Ειδικά κτίρια.
 17. Όροφος.
 18. Υπόγειο
 19. Ημιυπαίθριος χώρος.
 20. Υπαίθριος χώρος του κτιρίου.
 21. Αίθριο.
 22. Όψεις του κτιρίου.
 23. Αρχιτεκτονικές προεξοχές και αρχιτεκτονικά στοιχεία.
 24. Εξώστης.
 25. Στέγη.
 26. Προστέγασμα.
 27. Περίφραγμα.
 28. Βόθρος.
 29. Παρόδια στοά.
 30. Έννοια αυθαιρέτου.
 31. Θέσεις στάθμευσης.
 32. Κατασκευές πάνω από το κτίριο.
 33. Χαμηλά κτίρια.
- Κεφάλαιο Δ': Νόμος 4030/2011 - Νέος Τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης
1. Προϋποθέσεις χορήγησης έγκρισης δόμησης.
 2. Προϋποθέσεις χορήγησης άδειας δόμησης.
 3. Ισχύς, αναθεώρηση και ενημέρωση έγκρισης δόμησης και άδειας δόμησης.
 4. Διάγραμμα δόμησης.
 5. Τοπογραφικό διάγραμμα.
 6. Έναρξη οικοδομικών εργασιών.
 7. Διακοπή οικοδομικών εργασιών.
 8. Ανάκληση άδειας δόμησης.
 9. Θεώρηση άδειας δόμησης.

10. Θεώρηση σχεδίου και φακέλου ασφάλειας και υγείας του έργου.

Κεφάλαιο Ε': Διαδικασία Ελέγχου Εργασιών Δόμησης.

1. Αρμοδιότητες Ελεγκτών Δόμησης.
2. Διαδικασία ορισμού του Ελεγκτή Δόμησης.
3. Στάδια ελέγχου.
4. Αντικείμενο ελέγχου - αυτοψίες.
5. Πόρισμα Ελεγκτή Δόμησης.
6. Επιβλέποντες Μηχανικοί, ευθύνη - παρουσία κατά τον έλεγχο.
7. Διαπίστωση αυθαιρέτων κατασκευών,
8. Διαδικασία επιβολής προστίμων.
9. Προσφυγή ενδιαφερομένων.
10. Επικίνδυνες κατασκευές.
11. Συμβούλια Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβήτησεων (ΣΥΠΟΘΑ).
12. Προσφυγές κατά των πορισμάτων των Ελεγκτών Δόμησης.
13. Πιστοποιητικό Ελέγχου Κατασκευής (Π.Ε.Κ.)
14. Ολοκλήρωση των εργασιών.
15. Σύνδεση των οικοδομών με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας.
16. Παράσταση ελεγκτών δόμησης ενώπιον δημοσίων αρχών.

Κεφάλαιο ΣΤ': Λοιπά στοιχεία ελέγχου

1. Δομικά στοιχεία.
2. Στοιχεία εγκαταστάσεων.
3. Στοιχεία ελέγχου εργασιών φέροντος οργανισμού.
4. Στοιχεία ελέγχου εργασιών ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων
5. Έλεγχος εργασιών ΚΕΝΑΚ.
6. Έλεγχος εργασιών βάσει των ισχυόντων προδιαγραφών μελετών ΑΜΕΑ.

Κεφάλαιο Ζ': Μέτρα ασφαλείας

1. Οι κανόνες των Μέτρων ασφαλείας.
2. Συντονιστής Μέτρων ασφαλείας.
3. Εφαρμογή μελέτης μέτρων ασφαλείας,
4. Τήρηση ημερολογίου του έργου.
5. Επιθεώρηση Εργασίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Φεβρουαρίου 2012

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΝΑΓΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

ΜΑΥΡΟΥΔΗΣ ΒΟΡΙΔΗΣ



* 0 2 0 0 2 5 2 1 3 0 2 1 2 0 0 0 8 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004