

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΣΤΕΡΕΑΣ

ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3 ΛΑΜΙΑ

Τηλ. 22310-31181,2 Fax 22310-27026

e-mail: tee_lamia@tee.gr , w: www.teetas.gr

Αριθμ. Πρωτ. 919

Λαμία 11 – 6 – 2012

Προς

1. Υπουργό ΥΠΕΚΑ
κ. Τσάλτα Γρηγόριο
2. Ο.Α.Σ.Π.
3. Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας
κ. Κλέαρχο Περγαντά
4. Δημάρχους Περιφερειακών Ενοτήτων Στερεάς Ελλάδας
5. Τ.Ε.Ε.
6. Περιφερειακά τμήματα Τ.Ε.Ε.
7. Μ.Μ.Ε.

Θέμα: “Προσεισμικοί έλεγχοι κατασκευών-Εφαρμογή ενός ουσιαστικού σχεδίου πολιτικής προστασίας σε περίπτωση σεισμού”.

Είναι γνωστό ότι η περιοχή αναφοράς του Τ.Ε.Ε./Τ.Α.Σ. (Νομοί Φθιώτιδας, Βοιωτίας, Φωκίδας και Ευρυτανίας), περιβάλλεται ή διατρέχεται από μερικά από τα πιο επικίνδυνα ενεργά σεισμικά ρήγματα του Ελλαδικού χώρου (Αλκυονίδες – Κορινθιακός, Αταλάντη, Σκάρφεια – Μαλιακός, Μικρό και Μεγάλο χωριό Ευρυτανίας, ακόμη και το ρήγμα της Ανατολίας, η απόληξη του οποίου φθάνει στις παρυφές του Παγασητικού – Αλμυρός).

Σύμφωνα με τα ιστορικά δεδομένα, είναι αναμενόμενο, αργά ή γρήγορα, τα ρήγματα αυτά να δώσουν μεγάλους σεισμούς που θα πλήξουν την περιοχή. Επίσης, είναι γνωστό ότι, ειδικά για την περιοχή της Λαμίας, μέχρι και το 1985 ο σεισμικός συντελεστής που ίσχυε ήταν 0.06 ενώ σήμερα ισχύει 0.24, οπότε, προφανώς, αφού ο εκτιμώμενος πιθανός σεισμός στην περιοχή θα προκαλέσει τετραπλάσια επιτάχυνση του εδάφους από αυτή για την οποία είναι σχεδιασμένα τα παλαιά κτίρια, υπάρχει σοβαρό πρόβλημα αντοχής των κτισμάτων αυτών.

Εκτιμώντας ότι ο ρόλος του Τ.Ε.Ε., πέρα από τον αυτονόητο ρόλο των μελών του στη σωστή μελέτη και κατασκευή των κτηρίων, είναι και να συμβουλεύει και να προετοιμάζει την κοινωνία, μέσω των οργανωμένων φορέων της (Δημόσια Διοίκηση), για την αντιμετώπιση των συνεπειών του σεισμικού φαινομένου, το Τμήμα μας, μετά από συνεδρίαση της Δ.Ε. του, κωδικοποίησε και κοινοποιεί προς τους αρμόδιους φορείς τις ακόλουθες προτάσεις για την αντισεισμική θωράκιση και την πολιτική προστασία έναντι σεισμού, τόσο της περιοχής αναφοράς του, όσο και του συνόλου της χώρας.

1. Είναι άμεση ανάγκη να εφαρμοσθούν οι Ευρωκώδικες, που ενσωματώνουν τον πιο σύγχρονο αντισεισμικό κανονισμό και τον ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ (ΚΑΝ.ΕΠΕ.), που ενώ από τον Ιανουάριο είναι νόμος του κράτους λόγω της αναφοράς του στους Ευρωκώδικες, η εφαρμογή των οποίων καθυστερεί αδικαιολόγητα, εφαρμόζεται (ο ΚΑΝ.ΕΠΕ.) αποσπασματικά και μετ' εμποδίων.
2. Να σταματήσει άμεσα η τακτοποίηση αυθαιρέτων κτισμάτων με μόνο έλεγχο στατικής επάρκειας τη συμπλήρωση του Δελτίου Δομικής Τρωτότητας με οπτικό μακροσκοπικό έλεγχο. Το Δελτίο αυτό είναι χρήσιμο για την καταγραφή διαφόρων στοιχείων της οικοδομής, που συναρτώνται με τη λειτουργικότητά της σε ανεκτά όρια ασφαλείας σε περίπτωση σεισμού, όμως δεν αποτελεί έλεγχο στατικής επάρκειας. Παράλληλα, λοιπόν, με τη συμπλήρωση του Δελτίου αυτού, προτείνουμε να γίνει δεκτή η άποψη του καθηγητή Αντισεισμικών Κατασκευών ΕΜΠ κ. Κων/νου Σπυράκου, που αναφέρει ότι θα μπορούσαν να εφαρμοστούν οι ίδιες διαδικασίες που ορίζει ο νόμος για τα αυθαίρετα που έχουν κατασκευαστεί σε κτήρια κοινωφελούς χρήσης ή εναλλακτικά να εναρμονιστεί ο νόμος, σύμφωνα με τον ισχύοντα Κανονισμό Επεμβάσεων (ΚΑΝ.ΕΠΕ.) για κατασκευές από οπλισμένο σκυρόδεμα, ο οποίος από τον Ιανουάριο αποτελεί και νόμος του κράτους.
3. Να σταματήσει να θεωρείται «ταμπού» η ενημέρωση των πολιτών υπό το πρόσχημα της αποφυγής του πανικού. Προφανώς, πρέπει να μην τρομοκρατηθεί ο πληθυσμός, όμως καλός πολίτης είναι ο ενημερωμένος πολίτης. Έτσι, πρέπει να πούμε την αλήθεια στον κόσμο για τα παλιά κτήρια. Τα κτήρια αυτά, είναι ακριβώς αυτό που σημαίνει ο χαρακτηρισμός τους : **παλαιά**. Αυτό σημαίνει ότι είναι κατασκευασμένα με ανεπίκαιρους ή χωρίς αντισεισμικούς κανονισμούς (ειδικά στην περιοχή της Λαμίας με άστοχες παραδοχές, όπως προαναφέρθηκε), με υλικά που είναι πλέον γερασμένα, με παρωχημένους τρόπους κατασκευής, ενσωματώνουν δε ορατές και αόρατες βλάβες από σεισμούς που έχουν ήδη γίνει.
4. Πρέπει να γίνει υποχρεωτικός για όλα τα ιδιωτικά κτήρια συνήθους σπουδαιότητας ο έλεγχος στατικής επάρκειας, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην ανωτέρω παράγραφο 2 για τα αυθαίρετα κτίσματα, ανά 10ετία και να διευκολυνθούν οι πολίτες που τα σπίτια τους χρειάζονται επεμβάσεις, με χαμηλότοκα ή άτοκα δάνεια, επιδοτήσεις ή άλλα κίνητρα (μεταφορά συντελεστή δόμησης, φοροαπαλλαγές κλπ.). Σημειώνουμε ότι στον ΚΑΝ.ΕΠΕ προβλέπεται η δυνατότητα της Δημόσιας Αρχής να επιβάλει υποχρεωτικά τον έλεγχο σε περιοχές που – όπως στη Φθιώτιδα – έχει υπάρξει σοβαρή μεταβολή προς τα πάνω του σεισμικού συντελεστή (Σχόλια, σελ. 1-5 & 1-6).
5. Ο ίδιος έλεγχος πρέπει να γίνεται ανά 10ετία σε όλα τα δημόσια κτήρια και στα ιδιωτικά μεγάλης σπουδαιότητας και να δίνεται προτεραιότητα στην επισκευή τους, όταν χρειάζεται. Για το σκοπό αυτό, πρέπει να συσταθούν μόνιμες επιτροπές ελέγχου, ανά περιοχή, από μηχανικούς υπαλλήλους των κατά τόπους Δ.Τ.Υ. της Περιφέρειας, των Δήμων και ιδιώτες μηχανικούς, μέλη του Τμήματος, που θα έχουν ως πρόσθετη υποχρέωση την ανασύσταση (όπου δεν υπάρχουν) και τήρηση – ενημέρωση των φακέλων μελετών των κτηρίων αυτών και σε δεύτερη φάση την ψηφιοποίησή τους. Αποτελεί δε υποχρέωση των φορέων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης να μεριμνήσουν για την κατά προτεραιότητα διασφάλιση κονδυλίων για τη λειτουργία των επιτροπών αυτών. Ειδικά για τα ιδιωτικά κτήρια που ενοικιάζει

- το Ελληνικό Δημόσιο για τη στέγαση Υπηρεσιών του, πρέπει να γίνει υποχρεωτικός ο έλεγχος, βάσει του ΚΑΝ.ΕΠΕ και η έκδοση σχετικού πιστοποιητικού πριν από την ενοικίαση.
6. Ειδικά για την περιοχή της Λαμίας, με την ιδιαιτερότητα που προαναφέρθηκε και που είναι σπάνια σε όλο τον Ελλαδικό χώρο, εκτός από τα κίνητρα που προαναφέρθηκαν για τον έλεγχο και την ενίσχυση των ιδιωτικών κτισμάτων, επαναφέρουμε και την πρόταση παλαιότερων Διοικήσεων του τμήματος για παροχή δικαιώματος ανέγερσης κτιρίου ίσου όγκου και εμβαδού με το υφιστάμενο, σε περίπτωση που αυτό έχει βλάβες που καθιστούν την ενίσχυσή του αντιοικονομική και προκρίνεται η καθαίρεσή του, ασχέτως των διατάξεων του εκάστοτε ισχύοντα ΓΟΚ.
 7. Να ανατεθούν άμεσα και κατά προτεραιότητα σε αρμόδιους επιστήμονες μικροζωνικές μελέτες για τις ευρύτερες περιοχές των μεγάλων πόλεων της περιφέρειας του Τμήματος. Είναι απαραίτητο να σχεδιάζονται Γ.Π.Σ., χωρίς να λαμβάνονται υπ' όψη τα εδαφολογικά δεδομένα κάθε περιοχής.
 8. Να σχεδιασθεί για κάθε μεγάλη πόλη της περιφέρειας ένα ρεαλιστικό σχέδιο αντιμετώπισης της κατάστασης μετά από ενδεχόμενο μεγάλο σεισμό, που θα περιλαμβάνει με ακρίβεια τις αρμοδιότητες και ευθύνες κάθε δημόσιου λειτουργού, ανεξαρτήτως βαθμίδας, σε επίπεδο μονάδας (τροχονόμοι, πυροσβέστες, εκπαιδευτικοί, νοσοκόμοι κλπ.), που θα μπορεί να εφαρμόζεται αυτόματα, χωρίς την ανάγκη ύπαρξης σχετικών επίκαιρων οδηγιών. Να καθορισθούν χώροι συγκέντρωσης του πληθυσμού ανά περιοχή της κάθε πόλης και τρόπος μετάβασης σ' αυτούς, ώστε αφ' ενός να μείνουν ελεύθεροι κεντρικοί άξονες για την κυκλοφορία έκτακτης ανάγκης (πυροσβεστικά, περιπολικά, ασθενοφόρα), αφ' ετέρου να αποφευχθεί η χρήση πολύ στενών δρόμων, όπου θα υπάρξει ο κίνδυνος μπoτιλιαρίσματος αλλά και ατυχημάτων από δευτερογενείς αιτίες (καθυστερημένες καταρρεύσεις, μετασεισμοί, πανικός).
 9. Να εκπαιδευθεί ο πληθυσμός των μεγάλων πόλεων, με τακτικές (2 κατ' έτος) ασκήσεις, ώστε η εφαρμογή του ανωτέρω σχεδίου να γίνει τελείως μηχανικά και αυτοματοποιημένα.
 10. Να οργανωθούν ομάδες μηχανικών (ιδιώτες και υπάλληλοι) που θα κάνουν αυτοψίες σε κάθε πόλη και οικισμό, την επαύριο ενδεχομένου σεισμού, ώστε να κάνουν μια πρώτη (όχι οριστική) εκτίμηση για την κατάσταση των κτηρίων, ώστε τα μεν κατάλληλα να δοθούν άμεσα σε χρήση, τα δε ακατάλληλα ή επισφαλή να αποκλεισθούν.

Είναι αυτονόητο ότι το Τμήμα μας έχει τόσο τη διάθεση όσο και τη γνώση και το ανθρώπινο δυναμικό, ώστε να υποστηρίξει τις παραπάνω θέσεις του, στο μέρος που του αναλογεί, αλλά και κάθε άλλη θέση, προς την κατεύθυνση αυτή, που θα διατυπωθεί από τους εμπλεκόμενους φορείς.

Ο Πρόεδρος



Απόστολος Καραναστάσης