

Αριθμ. Πρωτ. 605

Λαμία 25 – 6 – 2020

Προς

1. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
(στην ηλεκτρονική διεύθυνση: tee@central.tee.gr)
2. Αρχηγείο Πυροσβεστικού Σώματος
(στην ηλεκτρονική διεύθυνση: nomyp3@psnet.gr)

Έχοντας υπόψη την από 5/11/2019 απόφαση του Αρχηγείου Πυροσβεστικού Σώματος με ΑΔΑ: Ω70346ΜΚ6Π-ΜΩΟ με θέμα: “Καθορισμός της διαδικασίας και των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την έγκριση μελετών ενεργητικής πυροπροστασίας” σας αναφέρουμε δυσλειτουργίες και προβλήματα που έχουν παρατηρηθεί από τα μέλη μας κατά τη διάρκεια της εφαρμογής της και παρακαλούμε για την επίλυσή τους.

Πιο αναλυτικά:

1. Κεφάλαιο Β, παρ. 2

“Στις επιχειρήσεις-εγκαταστάσεις της 1ης Περίπτωσης του Παραρτήματος Α, για την έγκριση-αρχειοθέτηση της μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας, υποβάλλονται στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία ακριβή αντίγραφα των κατά περίπτωση δικαιολογητικών από το πληροφοριακό σύστημα e-Άδειες.”

Με βάση το γεγονός ότι τα σχέδια ήδη υπάρχουν στο πληροφοριακό σύστημα του ΤΕΕ θα ήταν χρησιμότερο να μην χρειάζεται η φυσική κατάθεσή τους αλλά να υπάρχει η δυνατότητα έκδοσης του πιστοποιητικού με μία απλή αίτηση μέσω του πληροφοριακού συστήματος.

2. Κεφάλαιο Β, παρ. 5

“Εφόσον η επιχείρηση-εγκατάσταση αποτελεί τμήμα κτιρίου ή πρόκειται για υφιστάμενο φάκελο οικοδομικής άδειας (πριν την έναρξη εφαρμογής του πληροφοριακού συστήματος e-Άδειες), και δεν υφίσταται σχετικός φάκελος πυρασφάλειας του κτιρίου στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία, υποβάλλονται υποχρεωτικά αντίγραφα των μελετών πυροπροστασίας όλων των ορόφων του κτιρίου.”

Η παρούσα παράγραφος μπορεί να λειτουργήσει απρόσκοπτα μετά την εφαρμογή της ταυτότητας κτιρίου που αναμένεται. Στη συγκεκριμένη χρονική περίοδο προκαλεί δυσλειτουργίες καθώς η αποτύπωση όλων των ορόφων ή οριζόντιων ιδιοκτησιών δεν είναι πάντα εφικτή (για πολλούς λόγους).

Πρότασή μας είναι η τροποποίηση της παρούσας παραγράφου ώστε να απαιτείται μόνο η αποτύπωση της κοινόχρηστης όδευσης διαφυγής του κτιρίου.

3. Κεφάλαιο Γ παρ 2γ.

“Εφόσον κατά τον έλεγχο της μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας διαπιστωθούν ελλείψεις ή λάθη, οι Υπηρεσίες σας να μην προβαίνουν στην έγκριση και να συντάσσουν αρνητικό απαντητικό έγγραφο με τις διαπιστούμενες ελλείψεις. Στα κτίρια-εγκαταστάσεις που υπάγονται στην 1η Περίπτωση του Παραρτήματος Α, η μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας διορθώνεται και υποβάλλεται εκ νέου στο πληροφοριακό σύστημα από τον αρμόδιο μηχανικό για την ενημέρωση του φακέλου. Η ανωτέρω διαδικασία ακολουθείται και στις περιπτώσεις που κατά τον προηγούμενο έλεγχο διαπιστωθούν ελλείψεις ή λάθη σε στοιχεία της μελέτης παθητικής πυροπροστασίας της 1ης Περίπτωσης του Παραρτήματος Α που επιδρούν στην ενεργητική πυροπροστασία (βλέπε Παράρτημα Β).”

Η διασύνδεση μεταξύ του συστήματος οικοδομικών αδειών και πυροσβεστικής είναι προβληματική όταν ο μηχανικός του φορέα της δραστηριότητας είναι διαφορετικό πρόσωπο από τον μηχανικό της άδειας δόμησης.

4. Κεφάλαιο Γ παρ. 3

“Σε κτίρια με χρήση Συνάθροιση Κοινού, Βιομηχανίες-Βιοτεχνίες και Αποθήκευση, τα οποία είναι μεγάλης κλίμακας και ιδιάζουσας μορφής και λειτουργίας στα οποία είναι αιτιολογημένα αδύνατη η πλήρης εφαρμογή των διατάξεων παθητικής πυροπροστασίας και δίνεται η δυνατότητα σύνταξης κατά παρέκκλιση μελέτης παθητικής πυροπροστασίας, κατ’ εφαρμογή της παρ. 2.5. του Κεφαλαίου Α’ του π.δ. 41/2018 (Α’ 80), εφόσον διαπιστώνονται ελλείψεις σε στοιχεία παθητικής πυροπροστασίας και με την εγκατάσταση του αυτόματου συστήματος καταιονισμού ύδατος (πυρόσβεσης με νερό), όπως εμβαδόν ή όγκος πυροδιαμερίσματος, μήκος απροστάτευτης όδευσης διαφυγής κλπ., οι Υπηρεσίες να μην εγκρίνουν την μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας και να κοινοποιούν τις ανωτέρω παρατηρήσεις στην αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, στην αρμόδια αδειοδοτούσα ή εποπτεύουσα Αρχή λειτουργίας της εγκατάστασης, στον υπεύθυνο της επιχείρησης-εγκατάστασης, στον αρμόδιο μελετητή μηχανικό και στην επιτροπή παρεκκλίσεων του ΥΠ.ΕΝ.”

Με βάση το γεγονός ότι όπως αναγράφεται και στο παραπάνω άρθρο, είναι αιτιολογημένα αδύνατη η πλήρης εφαρμογή των διατάξεων παθητικής πυροπροστασίας είναι χρήσιμο να υπάρχει η δυνατότητα χορήγησης προσωρινού πιστοποιητικού ορισμένου χρόνου, έως ότου ολοκληρωθεί η διαδικασία στην επιτροπή παρεκκλίσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Με εκτίμηση

Ο Πρόεδρος



Λυκόπουλος Αθανάσιος

Κοινοποίηση

Περιφερειακά Τμήματα ΤΕΕ